

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Самарская обл,  
Красноярский район,  
село Старая Бинарадка

**Стоимость:** руб 10 000 000

**Объект:** коттедж

*объекта: 340 м2*

*участка: 113 соток*

**Комментарий:** Живописное место в 50 км от Самары и Тольятти, площадью более 1 гектара, граничит с лесом и имеет природную растительность, с которой прекрасно гармонирует озеро площадью 19 соток с песчаным пляжем, беседкой, три зоны отдыха, набережная вокруг озера, гостевой домом, газонная трава. Озеро - длина 67 метров, ширина 30 метров, зона купания имеет глубину 4-5 метров, в противоположной точке от зоны купания глубина около 2-х метров. Водоем построен со шлюзовыми, вдоль водоема проходит обводной ручей для обновления воды, так же обновление воды осуществляется родниками. В озере разведена и прижилась рыба: карп, форель, стерлядка. Температура воды позволяет разводить стерлядку, есть течение обновляющее воду в озере. Территория ограждена и имеет два въезда с воротами на дистанционном управлении. На участке профессионально установлен фундамент размером 17\*20 метров, он выполнен на буровых сваях до глины и имеет свободную планировку для постройки дома с живописным видом на лес и озеро. Сайт: [https://realty.jcat.ru/d6239149/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/d6239149/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch); Газ: есть; Электричество: есть; Охрана: Нет.

**Контакт:**

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://sam-krasnoyarskii.nndv.ru/zagorodnaia230204.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://sam-krasnoyarskii.nndv.ru/zagorodnaia230204pismo.aspx>

**Размещено:** с 28.03.18 21:11:41 до 28.03.19 21:11:41

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

